

**Изменения в проектную декларацию.
Многоквартирный жилой малоэтажный дом
(блокированного и секционного типа)**

**Жилой дом №23 (по ГП) по адресу: Владимирская область, МО город
Владимир (городской округ), г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная.**

В проектную декларацию ООО ИСК «Строй-Капитал», опубликованную на сайте «Пиганово33.рф» от 10 марта 2016 года внести следующие изменения:

1. **Пункт 2** Раздела I информация о застройщике «2. Сведения о государственной регистрации застройщика – Свидетельство о государственной регистрации юридического лица ОГРН 1063327010075 от 03.05.2006 г., Свидетельство о постановке на налоговый учет в налоговом органе от 30.05.2016 г. Межрайонная ИНФС №12 по Владимирской области ИНН 3327824851»

2. **Пункт 4** раздел I. Информация о Застройщике

«4. Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:

№ п/п	Место нахождения объекта	Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией	Срок ввода объекта фактически
1	Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная, д. 30.	4 квартал 2014	октябрь 2014
2	Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная, д. 30А.	4 квартал 2015	сентябрь 2015
3	Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная, д. 30Б.	4 квартал 2015	сентябрь 2015
4	Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная, д. 30В.	4 квартал 2015	декабрь 2015
5	Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная, д. 5, 6, 7, 8, 9, 10 по ГП	2 квартал 2016	31.10.2016 г. 17.03.2017 г.
6	Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная, д. 11 по ГП	3 квартал 2016	Декабрь 2017 г.
7	Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная, д.12, 13, 14, 15 по ГП	2 квартал 2016	Декабрь 2016 г.
8	Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная, д.24, 25, 26, 27, 28 по ГП	4 квартал 2016	
9	Жилой комплекс «Орбита» с объектами социального и культурно-бытового назначения в мкр. 8-ЮЗ г. Владимир. 1-этап строительства (корпус 1, корпус 2).	3 квартал 2015	сентябрь 2015
10	Жилой комплекс «Орбита» с объектами социального и культурно-бытового назначения в мкр. 8-ЮЗ г. Владимир. 2-этап строительства (корпус 3, корпус 4)	3 квартал 2015	декабрь 2015
11	Жилой комплекс «Орбита» с объектами социального и культурно-бытового назначения в мкр. 8-ЮЗ г. Владимир. 3-этап строительства (корпус 5, корпус 6).	2 квартал 2016	30.10.2016 г. 30.06.2017

3. Пункт 2 Раздела II «Сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства – 1 квартал 2016 г.

Окончание строительства - 4 квартал 2018 г.».

4. Пункт 4. Раздела II «Информация о проекте строительства» Информация о разрешении на строительство – выдано Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира 29.03.2017г. №33-RU33301000-56-2016, №33-RU33301000-87-2017».
5. Пункт 10 Раздела II «Информация о проекте строительства» - «Сведения о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости – 4 квартал 2018 года, орган уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объекта капитального строительства - Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира».
6. Пункт 14. Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: **обеспечение исполнения обязательств по договору залогом в порядке, предусмотренным статьями 13-15 Федерального закона №214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов...».** Согласно п. 2 ч. 1 ст. 15.2 Закона N 214-ФЗ (в ред. Закона N 294-ФЗ) исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечиваться путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого/нежилого помещения по договору. Договор страхования заключается со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством РФ о страховании - генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве СТРАХОВЩИК: ООО «ПРОМИНСТРАХ» Рег.№3438 Адрес:123610, г. Москва, ул. Набережная Краснопресненская, д.12, ИНН: 7704216908 КПП 770301001, по которому Страховщик принимает на страхование ответственность по договорам участия в долевом строительстве, заключенным Страхователем в отношении объекта: Жилой дом №23 по ГП, строительный адрес: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, мкр. Пиганово, ул. Центральная

Генеральный директор
ООО ИСК «Строй-Капитал»



С.В. Булахов

15.12.2017 г.